



北京中建协认证中心有限公司
BEIJING ZHONG JIAN XIE CERTIFICATION CENTRE CO.,LTD.



2023

中建协认证中心社会责任报告

ZHONG JIAN XIE CERTIFICATION CENTER
SOCIAL RESPONSIBILITY REPORT

目录

CONTENTS

- 01 关于本报告
- 03 董事长致辞
- 05 责任聚焦
- 15 走进中建协认证中心

- 69 未来展望
- 71 附录

27

强基固本 做认证事业的推进者

- 29 坚持党建引领
- 29 完善公司治理
- 30 严格遵守法律
- 30 加强数字化建设

31

坚守初心 做社会信任的传递者

- 33 坚持规范运作
- 33 恪守诚实信用
- 33 提供优质服务

37

追求卓越 做行业发展的引领者

- 39 打造研发平台
- 43 聚焦新品赋能
- 52 拓宽合作交流

55

以人为本 做幸福家园的缔造者

- 57 保障员工权益
- 58 助力员工成长
- 61 守护员工幸福

63

绿色低碳 做生态文明的守护者

- 65 加强绿色运营
- 67 宣传低碳理念

关于本报告

About This Report

组织范围

本报告涵盖北京中建协认证中心有限公司及所属分公司，本报告中北京中建协认证中心有限公司也简称“中建协认证中心”“公司”“我们”“JCC”等。

时间范围

本报告时间跨度为 2023 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，鉴于报告涉及活动的关联性或连续性，部分内容可能超出上述范畴。

发布情况

本报告为年度报告，是北京中建协认证中心有限公司自 2012 年以来公开发布的第 12 份社会责任报告。

数据来源

本报告使用数据来源包括政府部门公开数据、中建协认证中心内部相关经营资料、统计报表、第三方问卷调查、第三方评价、访谈等，中建协认证中心承诺本报告内容不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

编制依据

报告编写立足行业背景，突出企业特色，力求符合业界同行的可持续发展信息披露相关标准。重点参考的标准包括：

- 中国国家认证认可监督管理委员会《认证机构履行社会责任指导意见》《认证机构社会责任报告编写提纲指南》；
- 全球报告倡议组织《GRI 可持续发展报告标准（GRI Standards）》；
- 国际标准化组织 ISO 26000《社会责任指南（2010）》；
- GB/T 36001-2015《社会责任报告编写指南》；
- 中国社会科学院《中国企业社会责任报告编写指南》（CASS-CSR4.0）；
- GB/T 39604-2020《社会责任管理体系 要求及使用指南》。

版本说明

目前我们仅提供简体中文版报告，本报告无其他版本发布。

报告获取

您可在中心官网 www.jccchina.org 下载，也可通过关注中建协认证中心微信公众号获取。如您对报告有任何意见或建议，请发邮件至 jcc@jccchina.org，或致电（010）64750088。

报告体系

年度社会责任报告（2012-2023）



2023
社会责任报告



2022
社会责任报告



2021
社会责任报告



2020
社会责任报告



2019
社会责任报告



2018
社会责任报告



2017
社会责任报告



2016
社会责任报告



2015
社会责任报告



2014
社会责任报告



2013
社会责任报告



2012
社会责任报告

董事长致辞

Chairman's Speech

1994 年，由原建设部、中国建筑业协会发起成立了中建协认证中心，至今已经 30 年。中建协认证中心以“专业化、增值化、数字化、国际化，建筑业全产业链高技术服务平台”为战略定位，为工程建设领域企业、政府部门和 NGO 组织提供基于“认证、检验、检测、咨询、培训、技术研发”的高质量发展服务。

产品和服务覆盖管理体系认证、工程项目检测、数字工程（BIM）检测认证、绿色健康建筑认证、装配式建筑技术服务、中国绿色产品认证、碳中和技术服务、企业合规管理、专业培训、工程技术研发等领域。

在国家市场监管总局认证认可技术研究中心、住房和城乡建设部科技与产业化发展中心指导下，与建筑产业相关单位共同发起建立“好房子人居科技实验室”，以科技创新推动产业链转型升级。

2024 年中国建筑业发展，将进入一个新的发展阶段。传统建筑投资边际效用递减，房屋建筑、市政工程、公路工程，以及各类工业建筑伴随行业整体产能过剩带来“内卷化”加剧，就像传统汽车行业一样，必然经历一个向智能汽车、新能源汽车转型的过程。我们这里根据对全球建筑业企业转型发展的案例研究，与行业发展数据分析相结合，提出了 2024 年建筑业企业高质量发展的十个关键词：



聚焦主业

产能过程导致行业“内卷化”加剧，企业必须聚焦主业，突出优势，砍掉没有比较优势的多元化业务，降低成本，确保现金流。



好房子

住建部提出通过“好房子”创造另外一个赛道，说到底就是建筑业企业必须进行产品升级，我们已经过了那个“有没有”的发展阶段，要建设人民满意的好房子。



数字化

从企业管理、项目管理的数字化，到最终建筑产品的数字化，没有数字化就没有好的工程，也没办法进行质量升级。大模型的应用，建筑业企业的人力资源会减少 50%以上。



低碳化

双碳战略落地加速，企业是否具备低碳设计、建设与运维能力，将成为下一个阶段建筑市场的入场券。企业要培养人才，建立管理体系，开发碳资产。



产业链

和过去相比，企业必须以产业链思维来重新制定战略，重塑管理体系。要么你是链长，要么你是产业链的一员，否则必将出局。



合规管理

合规管理是企业未来竞争的压舱石。无论是大型央企，还是地方企业、专业公司，合规管理是必须的，也是企业诸多管理体系进行整合的总体架构。



三大工程

“三大工程”建设是指规划建设保障性住房、城中村改造和“平急两用”公共基础设施建设。在市场开发，资源储备方面进行布局。



国际化

企业发展到一定阶段，国内市场竞争加剧，走出去是必然选择。“一带一路”国家，东南亚、非洲、拉美等市场都是重要的市场。



工业化

建筑产业转型升级的参照系，就是制造业。无论是从发达国家走过的路来分析，还是我们面临的实际挑战，工业化是转型升级的必由之路。



科技创新

建筑业企业在几十年高速发展后，头部企业纷纷成立了科技公司，从研发最终产品，到场景，再到生活方式的创新引领，重资产、大投资来做创新研发，是赢得未来的关键。

三十而立，助力高质量发展。在新的发展阶段，中建协认证中心将继续携手服务的7000多家客户，帮助客户夯实管理基础，推动技术创新，培养专业人才，实现高质量发展。

中建协认证中心首席专家、董事长

责任聚焦

建证三十年 奋进新征程 庆祝中建协认证中心成立30周年

作为一家老牌的认证机构，中建协认证中心从 1994 年成立之初的质量认证与培训单一业务，到如今业务范围覆盖认证、检验、检测、咨询、培训、技术研发等板块，产品和服务覆盖管理体系认证、工程项目检测、数字工程（BIM）检测认证、绿色健康建筑认证、装配式建筑技术服务、中国绿色产品认证、碳中和技术服务、企业合规管理、专业培训、工程技术研究等多元化领域，30 年来，中建协认证中心始终秉持“致力于组织的高质量发展”愿景，牢记“为客户创造价值、为员工创造机遇、为社会创造财富”的使命，不忘初心、与时俱进，在奋进中诠释初心与使命，用责任和担当助力行业高质量、可持续发展。



2019.09



中建协认证中心颁发国内首张基于 ISO 19650 的数字工程认证证书，北京建工三建公司成为国内首家获证企业。截至目前，中心已为上海宝冶、中建东北院、长江设计公司等数十家企业提供数字工程认证，发放证书近百张。

2019.09



中建协认证中心承办国家市场监督管理总局第三届服务认证体验周北京站活动，本次活动在数字工程首家获证企业北京建工三建公司进行，标志着数字工程服务认证迈上新台阶。

2019.11



在第二届中国国际进口博览会期间，中建协认证中心担任秘书处单位的数字工程认证联盟及检测中心成立，标志着数字工程认证步入发展新阶段。

2022.11



自 2022 年起，中建协认证中心已为上海宝冶集团、中建一局发展等十余家企业提供合规管理体系认证服务，标志着中心合规业务进入新阶段。



2022.09



中建协认证中心为山鹰华南纸业有限公司颁发行业内首张温室气体管理体系认证证书。

2021.04



中永成检验公司并购重组完成，标志着中建协认证中心检验检测业务取得重要进展。

2020.04



中建协认证中心向玉树市智慧城市管理服务中心颁发城市可持续管理体系认证证书。

2019.11



工程建设领域企业高质量发展会议在京召开，会上中国建筑业协会副会长兼秘书长刘锦章指出，中建协认证中心专注于推动建筑业的改革与发展，为 5000 多家建筑业企业及相关机构提供了高质量且富有成效的专业服务，成为中国建筑业协会服务行业发展的重要平台。

2023.03



“科技助力经济 2020”国家重点专项——建筑环境性能认证检测数字平台及实验室建设项目顺利通过验收，标志着中建协认证中心的数字化检测能力处于全国领先水平。

2023.03



中碳数字实验室成立，住房和城乡建设部科技与产业化发展中心“好房子”人居科技实验室正式挂牌。

2023.03



中建协认证中心成为国内首个 WELL 认证审核公司，开启国内 WELL 审核服务新篇章。

2023.09



中建协认证中心为国家重点课题《港澳大桥智能化运维技术集成应用项目》提供 BIM 模型检测服务，标志着中建协认证中心数字化检测能力获得突破。

2023.12



《U 形曲线——高质量发展的底层逻辑》正式出版，将中国管理博士的思想与管理实践梳理成册，为世界提供中国管理实践智慧。该书在中国管理实践智慧论坛上由中国上市公司协会会长、中国企业改革与发展研究会会长、北大国发院实践特聘教授宋志平揭幕，并正式被北京大学图书馆收藏。

2023.11



中建协认证中心主编的行业标准《建筑行业装配式建筑企业质量管理体系要求》(RB/T 139-2023) 正式发布。

2023.10



中建协认证中心所申报的《建筑工程数字孪生产品认证方法的研究》荣获 2023 年度合格评定科学技术奖一等奖。

责任聚焦

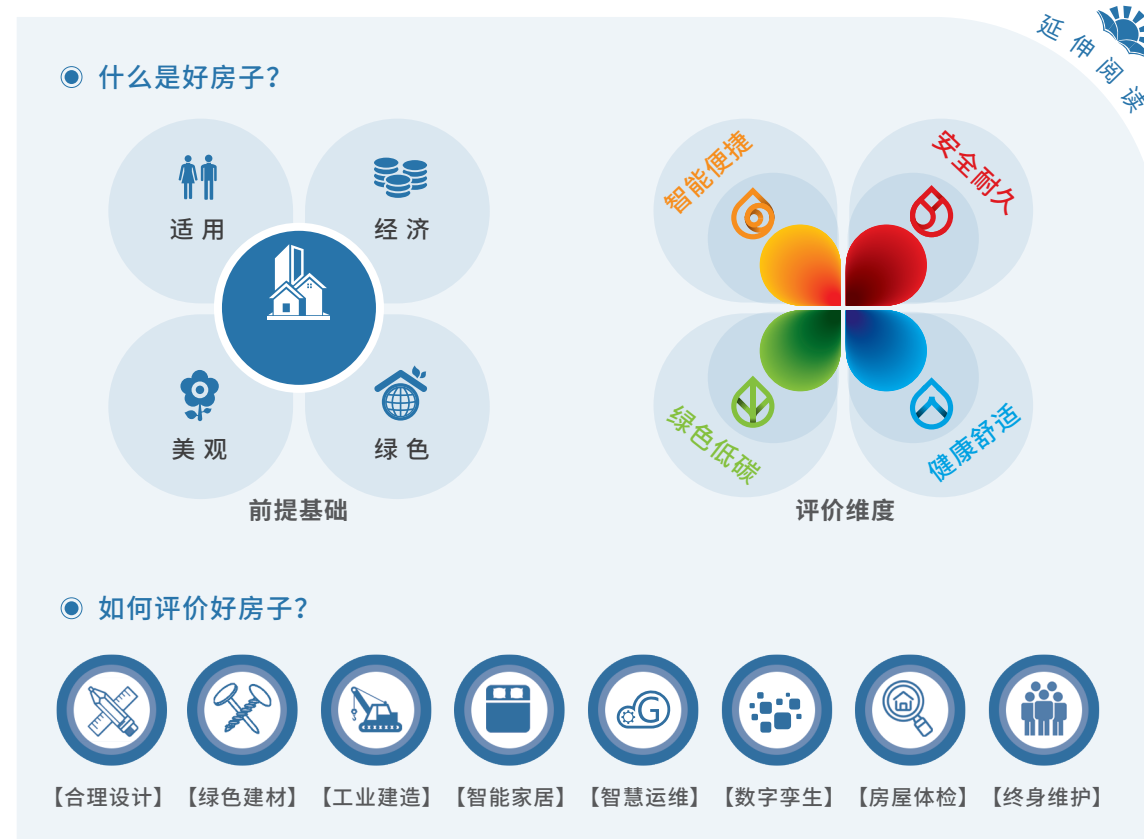
助力新时代『好房子』建设

2023 年，住房和城乡建设部部长倪虹在全国住建工作会议上强调，要“以努力让人民群众住上更好的房子为目标，从好房子到好小区，从好小区到好社区，从好社区到好城区，进而把城市规划好、建设好、治理好”。

如何把新时代“好房子”建设好，成为住房建设领域的重要课题。中建协认证中心积极响应住建部“好房子”建设要求，率先研究新时代“好房子”内涵，共建“好房子”人居科技实验室，编制“好房子”评价标准，多措并举助力新时代“好房子”建设。

打造“好房子”人居科技实验室

2023 年，在国家市场监督管理总局认证认可技术研究中心、住房和城乡建设部科技与产业化发展中心的指导下，由中建协认证中心参建的“好房子”人居科技实验室挂牌成立。“好房子”人居科技实验室旨在推动建筑全生命周期从绿色低碳、健康舒适、智能便捷、安全耐久四个维度提升人居环境的性能表现，开展相关课题研究、标准编写、技术研发、人居实验、检验检测、合格评定等工作，同时注重成果转化，打通研究和实践环节，用研究成果解决市场痛点，助力打造人民满意的好房子。



“好房子”人居科技实验室亮相东博会



中建协认证中心副总经理万黎明为“好房子”展区进行了现场讲解

2023 年 9 月，“好房子”人居科技实验室研究成果展亮相东博会。住房和城乡建设部部长倪虹、副部长王晖和广西壮族自治区副主席许显辉一行，陪同文莱、老挝、缅甸、马来西亚、越南、柬埔寨、菲律宾、印度尼西亚、新加坡等东盟国家建设部门领导人和东盟秘书处相关人员到广西壮族自治区南宁市国际会展中心参观了“中国 - 东盟建筑业合作与发展成果展”。

本次好房子展区分为整体介绍区、低碳场景、健康场景、智慧场景、安全场景五个部分。在整体介绍区大屏幕前，主要介绍房子的各个发展时期对好房子的追求，以及回答了什么是好房子、如何建设好房子、如何评价好房子三个问题。在低碳场景中，主要介绍了全电厨房在推广低碳目标中所起到的作用；在健康场景中，主要介绍了影响居民睡眠的主要影响因素；在安全场景中，主要介绍了建筑体检相关的技术和流程；在智慧场景中，主要介绍了智能设计、智能建造和智能运维系统在建筑全生命周期内的应用。本次展览受到东盟国家建设部门领导人的广泛赞许。

参与“好房子”建设的研究与实践沙龙



9月26日，住房和城乡建设部科技与产业化发展中心主办的绿色健康人居科技助力好房子建设的研究与实践沙龙在顺义好房子人居科技实验室举行。中建协认证中心与来自住房和城乡建设部改革与发展司（研究室）、住房和城乡建设部政策研究中心、中国肝炎防治基金会、北京大学、浙江大学、天津大学、北京建筑大学、中建地产的40余名专家学者参与。

研讨会现场

促进“好房子”理念与香港的沟通交流

香港建造业议会到访好房子人居科技实验室

中国·顺义 2023.11.01



参观人员合影

11月1日，香港建造业议会主席何安诚、内地事务总经理郭冠鸿、行业发展总经理江浩、建筑信息模拟高级经理陈润成、机构传讯主任苏兆麟，住房和城乡建设部科技与产业化发展中心处长梁浩一行到访实验室。对“好房子”人居科技实验室进行参观，并听取“好房子”理念及标准在办公室、青年房、直播间、儿童房、老人房、厨房等空间的应用介绍，还对“好房子”数字化观象台的应用和操作进行观摩。参观结束后，与会嘉宾进行了沟通交流，何安诚主席对好房子理念表示赞同，并为后续好房子理念在香港的推广表示期待。

合作共建“好房子”



签约仪式

2024年1月18日中碳数字实验室与中国建材总院共建好房子人居科技实验室合作签约仪式成功举行，双方将聚焦优势领域，增强优势互补，在好房子好建材清单、健康建材标识认证、好房子标准研究、好房子服务模式等领域开展深入合作，提升双方核心竞争力和影响力，为双方高质量发展注入新动能。

“中国建材总院作为我国建材领域规模最大、实力最强的科研开发中心，长期聚焦建筑空间环境污染预防与治理，开展对建筑室内外物理、化学、微生物三大污染改善的生态环境功能建材研究和成果转化。这些研究成果对于打造‘好房子’、应用好建材提供了强有力的技术支撑。双方将聚焦优势领域，增强优势互补，在好房子好建材清单、健康建材标识认证、好房子标准研究、好房子服务模式等领域开展深入合作，提升双方核心竞争力和影响力，为双方高质量发展注入新动能。”

——中建协认证中心董事长 王海山

“中国建材总院希望以本次战略合作协议签署为契机，以好房子建设为抓手，进一步增强与建筑业的深度融合，促进建筑材料和技术的创新与交流，加速先进建材的应用示范，共同推动‘好房子国际服务贸易联盟’的建设，为建筑行业的可持续发展做出贡献。”

——中国建材总院绿色建材国家重点实验室学术带头人 冀志江

责任聚焦

『思想午餐』

《思想午餐》系列节目是国内工程建设行业首档公益类“深度思考类”的谈话节目，由数字工程认证联盟、BETTER 联盟和中建协认证中心联合策划与推广。节目自 2020 年开播来备受关注，主要围绕国家质量体系 (NQI)、数字化转型、“双碳”目标、“好房子”建设等主题，邀请行业专家进行主题探讨。目前，《思想午餐》四季节目已圆满完结，“质量研究院”平台共播出 100 余期，在业内得到了广泛的关注和赞誉，各平台累计播放量高达 15 万余次。

截至目前，《思想午餐》已邀请中国工程院院士，联合国工业发展组织 (UNIDO) 社会责任国际专家，buildingSMART 国际专家，国际 WELL 建筑研究院专家，中建八局、上海宝冶集团、同济设计院、上海市政院、上海城建等企业的高层管理者、优秀项目负责人，铁路 BIM 联盟领导，北京冬奥组委特聘专家，清华大学知名学者等 100 余名嘉宾做客分享。

“质量研究院”平台共播出

100 余期

各平台累计播放量

150000 余次

邀请分享嘉宾

100 余名

《思想午餐》第四季海报 (部分)



为响应住房和城乡建设部部长倪虹提出的“建设好房子”的目标，2023 年《思想午餐》第四季以“好房子”评价体系为支撑框架，围绕绿色低碳、健康舒适、智能便捷、安全耐久四大主题，共播出了 27 期节目，邀请了 28 位合作伙伴与行业专家共话“好房建设”，助力高质量发展。



《思想午餐》第四季

共播出节目

27 期

共邀请行业专家
与合作伙伴

28 位



关于我们

About Us

公司简介

北京中建协认证中心有限公司（英文名称：Beijing ZhongJianXie Certification Centre Co.,Ltd），简称中建协认证中心（JCC），成立于 1994 年，是由原建设部、中国建筑业协会（CCIA）发起成立，经中国国家认证认可监督管理委员会（CNCA）批准，中国合格评定国家认可委员会（CNAS）认可的认证机构。中建协认证中心是中国认证认可协会（CCAA）常务理事单位，曾作为中华人民共和国商务部指定的二方审核机构，为中国政府的援外工程项目提供二方审核；自 2016 年起，均获得高新技术企业资格。在住建部的指导下，在国家认监委的支持下，于 2015 年 12 月作为创始成员单位发起成立了中国工程建设检验检测认证联盟；2018 年正式实施《北京 2022 年冬奥会和冬残奥会组织委员会可持续公众参与活动总体规划及搭建非政府组织 NGO 平台》项目并获得表彰。所承接的“联合国工业发展组织中国建筑业企业社会责任项目”荣获联合国与中国政府合作 40 周年优秀项目。同年受上海市政府委托，成为“上海品牌”国际认证联盟第一批成员单位，为上海地区的优秀企业提供“上海品牌”标准及认证服务，助力打造上海金字招牌。2019 年 11 月在第二届中国国际进口博览会上，数字工程认证服务贸易大会顺利召开，由中建协认证中心担任理事长单位和秘书处单位的数字工程认证联盟成立，同时中建协检测中心成立。2020 年 12 月，与铁路 BIM 联盟达成战略合作，正式开展铁路 BIM 认证相关工作。2021 年 5 月，加入中国节能协会和中国绿色制造联盟，正式开展绿色评价和节能低碳业务相关工作。2021 年 9 月，与 IWBI 合作推进 WELL 健康建筑相关工作。2023 年，在住房和城乡建设部科技与产业化发展中心和国家市场监督管理总局认证认可技术研究中心的指导下，开展好房子评价相关工作。

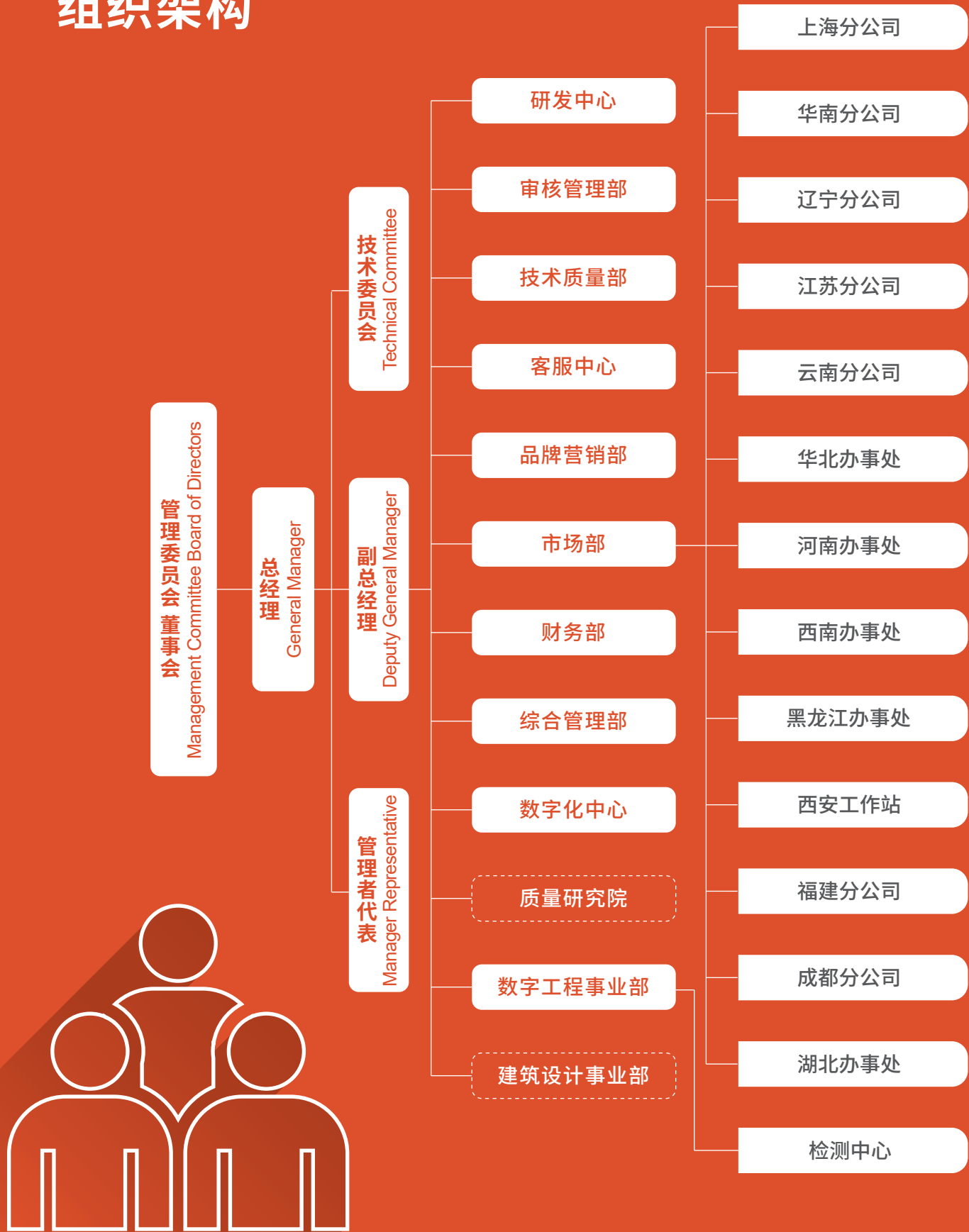
中建协认证中心能够为组织提供质量管理体系（QMS）、工程建设施工企业质量管理规范（GB/T 50430）、环境管理体系（EMS）、职业健康安全管理体系（OHSMS）、卓越质量管理体系（EQMS）、ISO 19650 管理体系（BIMS）、装配式建筑质量管理体系（QPMS）、信息安全管理体系（ISMS）、信息技术服务管理体系（ITSMS）、能源管理体系（EnMS）认证；提供建筑工程与建筑物服务、零售、教育服务认证，BIM 软件、

硬件及工程项目服务认证；提供绿色产品认证；提供工程建筑及企业碳中和相关服务；为组织提供基于高质量发展的社会责任、ESG 评价及认证服务，帮助企业建立卓越质量管理体系，同时提供工程项目 QEHS 精益管理体系、构建企业双重预防机制等增值服务。

中建协认证中心致力于通过管理创新和技术创新推动行业发展，是《工程建设施工企业质量管理规范》2007 版和 2017 版、《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》2020 版等国家标准的主要参编机构之一。2014 年，中建协认证中心正式承办联合国工业发展组织（UNIDO）中国建筑业企业社会责任（CSR）项目，2019 年再次承接该项目二期，并于 2022 年正式完成。2018 年，在全国首家推出基于 ISO 19650 的企业 BIM 管理体系认证、工程项目 BIM 服务认证及软、硬件评价，包括相关的检测服务。同年主编了《建筑业企业社会责任评价标准》《建筑业企业 卓越质量管理体系 要求及实施指南》及《建筑行业 装配式建筑企业质量管理体系 要求》等相关领域的技术标准。2020 年，《数字工程服务认证规范》标准启动会正式召开，同年，承接了科技部“科技助力经济 2020”重点专项：建筑环境性能认证检测数字平台及实验室建设项目，并于 2023 年 3 月正式通过验收，获得优秀的评价。2023 年，中建协认证中心所申报的《建筑工程数字孪生产品认证方法的研究》荣获 2023 年度合格评定科学技术奖一等奖。

中建协认证中心以“专业化、增值化、数字化、国际化，建筑业全产业链高技术服务平台”为战略定位，在“公正、权威、专业、价值”的质量方针指引下，致力于组织的高质量发展，确定了“客户满意、责任感、学习创新、团队合作、结果导向、追求卓越”的核心价值观。中建协认证中心三十年来专注于工程建设行业，为 7000 多家建筑业企业、NGO 组织与政府部门提供前瞻的标准制定服务、基础的管理认证服务、创新的技术研发服务、实用的教育培训服务、卓越的质量提升服务。通过制定先进标准，开展国际合作，搭建交流平台，在管理、技术、资本、人才、产业链、资源等领域为客户提供增值服务，推动行业创新发展。

组织架构



企业文化



公司愿景
致力于组织的
高质量发展



公司使命
为客户创造价值
为员工创造机遇
为社会创造财富



核心价值观
客户满意 团队合作
责任感 结果导向
学习创新 追求卓越



战略定位
专业化 增值化 数字化 国际化
建筑业全产业链高技术服务平台



战略目标
2025年成为中国领先的
建筑检验认证服务集团



质量方针
公正 权威
专业 价值



行动纲领
大处着眼 小处入手
放眼未来 抓住今天
快速灵活 注重结果



员工守则
勤思善学 每日三省 与人为善 志存高远
激情乐观 意志坚定 专业敬业 超前服务
身体健康 全面发展 一天也不耽误 一天也不懈怠



学习观
中学为体 西学为用



四度优势
高度 宽度 深度 速度



服务模式
完成一个服务项目 实现一次管理创新 进行一轮实用培训
培养一批骨干人才 创造一种合作模式



业务布局

中建协认证中心以“专业化、增值化、数字化、国际化，建筑业全产业链高技术服务平台”为战略定位，为工程建设领域企业、政府部门和 NGO 组织提供基于“认证、检验、检测、咨询、培训、技术研发”的高质量发展服务。

产品和服务覆盖管理体系认证、工程项目检测、数字工程（BIM）检测认证、绿色健康建筑认证、装配式建筑技术服务、中国绿色产品认证、碳中和技术服务、企业合规管理、专业培训、工程技术研发等领域。

➤ 管理体系认证

- 质量管理体系 (QMS)
- 环境管理体系 (EMS)
- 职业健康安全管理体系 (OHSMS/ISO 45001)
- 工程建设施工企业质量管理规范 (GB/T 50430)
- 温室气体管理体系 (GHGMS)
- 卓越质量管理体系 (EQMS)
- 信息安全管理体系 (ISMS)
- 信息技术服务管理体系 (ITSMS)
- 能源管理体系 (EnMS)
- 健康、安全与环境管理体系 (HSE)
- 大型活动可持续性管理体系 (ESMS)
- 企业诚信管理体系 (EIMS)
- 资产管理体系 (AMS)
- 合规管理体系
- 履约管理体系
- 社会责任管理体系

➤ 服务认证

- 无形资产和土地服务认证
- 建筑工程和建筑物服务认证
- 批发业和零售业服务认证
- 住宿服务;食品和饮料服务认证
- 运输服务认证 (陆路运输服务、水运服务、空运服务、支持性和辅助运输服务)
- 邮政和速递服务认证
- 不动产服务认证
- 不配备操作员的租赁或出租服务认证
- 科学研究服务认证 (研究和开发服务;专业、科学和技术服务;其他专业、科学和技术服务)
- 电信服务;信息检索和提供服务认证
- 支持性服务认证
- 在收费或合同基础上的生产服务认证
- 保养和修理服务认证
- 公共管理和整个社区有关的其他服务;强制性社会保障服务认证
- 教育服务认证
- 卫生保健和社会福利服务认证
- 污水和垃圾处置、公共卫生及其他环境保护服务认证
- 成员组织的服务;国外组织和机构的服务认证
- 娱乐、文化和体育服务认证
- 其他服务
- 家庭服务认证

➤ 产品认证

- 纺织品、服装和皮革制品
- 木材和木制品;纸浆、纸和纸制品,印刷品
- 化工类产品
- 建材产品
- 家具;其他未分类产品
- 金属材料及金属制品
- 机械设备及零部件
- 电子设备及零部件
- 电动机、发电机、发电成套设备和变压器
- 白炽灯泡或放电灯、弧光灯及其附件;照明设备及其附件;其他电气设备及其零件
- 仪器设备
- GB/T 7635.2中涉及产品形成过程的不可运输产品

➤ 中碳数字实验室业务

- 好房子人居科技实验研究及合格评定服务
- 绿色低碳、健康舒适、智能便捷、安全耐久建筑标准
- 体系研究与应用推广
- 建筑信息模型检测与性能预测服务
- 建筑智能化软硬件评价及认证服务
- 建筑碳计量软硬件评价及认证服务
- 绿色健康建筑设计咨询服务
- 健康建材建材技术开发及检测服务
- 建筑供应链低碳数字化服务
- 建筑碳盘查及碳中和服务

➤ 企业碳排放管理与绿色技术服务

- 企业碳盘查
- 碳排放管理知识培训
- 碳核算技术咨询
- 企业减排实现路径咨询
- 企业碳宣言咨询
- III型环境产品声明 (EPD)
- 碳足迹评价 (CFP)
- 绿色工厂评价
- 绿色供应链评价
- 绿色设计产品咨询,生命周期评价 (LCA) 技术服务

➤ WELL生态体系服务

- WELL健康建筑认证
- WELL社区认证
- WELL 健康-安全评价准则
- WELL健康建筑性能评价准则
- WELL健康均等评价准则
- WELL 性能检测服务

➤ 中国绿色产品认证

- 人造板和木质地板
- 涂料
- 卫生陶瓷
- 建筑玻璃
- 家具
- 绝热材料
- 防水与密封材料
- 陶瓷砖 (板)
- 纺织产品
- 木塑制品
- 纸和纸制品

➤ 中国绿色建材产品认证

- 建材(围护结构及混凝土类)
- 建材(门窗幕墙及装饰装修类)
- 建材(防水密封及建筑涂料类)
- 建材(给排水及水处理设备类)
- 建材(暖通空调及太阳能利用与照明类)

➤ 数字工程认证技术服务

- ISO 19650 BIM管理体系认证
- BIM 中心星级服务认证
- BIM 工程项目服务认证
- BIM 软件信息环境评价
- BIM 硬件信息环境评价
- 数字工程产品检测新技术、新标准的研发
- 数字工程相关审核员、审查员的培训
- 面向企业的工程项目BIM管理、企业BIM管理体系培训
- 工程项目BIM检验

➤ 绿色建筑咨询服务

- BETTER1.0咨询
- BREEAM认证咨询
- 绿色建筑咨询
- 超低能耗咨询
- LEED认证咨询
- 建筑绿色性能分析

➤ 培训服务

体系培训

- GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准培训
- GB/T 50430-2017 标准培训
- GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 标准培训
- GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准培训
- 综合管理体系内审员、外审员培训

建筑行业专项培训

- 项目经理培训
- 建筑业项目管理与标准化培训
- BIM项目经理(通用)培训
- 建设项目工程总承包(EPC)培训
- 建设行业政策解读
- 建筑业海外业务开展培训
- 建筑业PPP模式培训
- 国家级工法及新技术培训

企业管理培训

- 卓越质量管理体系
- 碳排放交易员培训
- 评审员培训
- 领越™ 领导力及相关培训
- 卓越绩效模式自评师
- 克服团队协作五个障碍相关培训
- 首席质量官培训
- 卓越™ 执行力及相关培训
- 碳排放管理师培训
- 团队建设相关培训

➤ 全面质量提升服务

- 政策咨询
- 质量提升培训
- 智库服务
- 质量数据服务
- 建筑业发展规划
- 国际交流
- 标准编制

➤ 装配式建筑服务

装配式建筑认证评价服务

- 装配式建筑企业质量管理体系认证
- 构件生产企业的星级评价
- 构件生产企业产品认证
- HiQ高品质联盟部品构件认证
- 装配式建筑预制混凝土产品认证
- 装配式建筑人员认证

装配式建筑咨询服务

- 装配式建筑企业管理咨询
- 装配式建筑工厂建厂咨询
- 装配式建筑生产、施工、投产、试运行等技术咨询

装配式建筑培训服务

- 装配式建筑在线教育系统定制
- 装配式建筑线上课程定制
- 装配式建筑线下培训体系定制
- 装配式建筑项目经理培训
- 装配式建筑构件生产技术员培训
- 装配式建筑构件生产质检员培训
- 装配式建筑施工员培训
- 装配式建筑施工技术员培训
- 装配式建筑项目考察参观
- 装配式建筑海外游学

➤ 建筑业企业社会责任/ESG服务

- 企业社会责任标准融入咨询服务
- 企业社会责任认证
- 企业社会责任报告编制指导
- 企业社会责任培训
- ESG评价服务
- ESG报告编制

➤ 增值审核、二方审核

- 综合管理体系 OPI®量化增值审核
- 建筑施工企业集团化审核
- 二方审核
- 质量事故调查
- 安全飞行检查
- 环保稽查

➤ 深化服务

- 基于质量、环境、职业健康安全的换版咨询
- 企业整合管理咨询
- 建筑施工企业卓越绩效模式导入
- 企业文化建立、战略管理及集团管控
- 基于战略的人力资源管理体系建立
- 建筑企业培训体系及E-learning 软件系统服务
- 企业安全风险分级管控和隐患排查治理双重预防体系建设

责任管理

责任战略

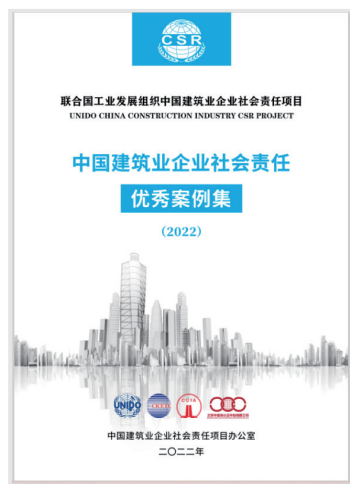
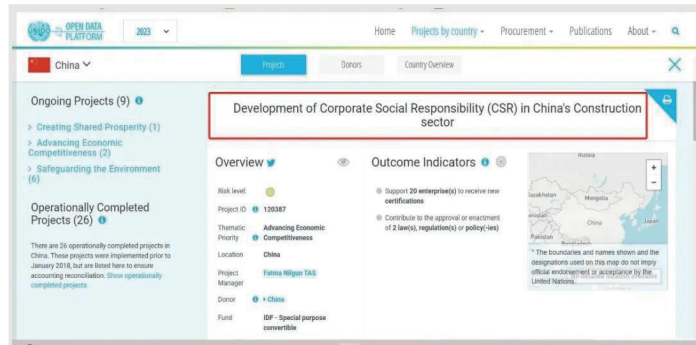
中建协认证中心坚持社会责任工作与企业文化、经营管理协同发展，始终秉承“客户满意、责任感、学习创新、团队合作、结果导向、追求卓越”的核心价值观，坚持“专业化、增值化、数字化、国际化，建筑业全产业链高技术服务平台”的战略定位，结合认证认可行业企业的社会角色和职责担当，明确以“为客户创造价值，为员工创造机遇，为社会创造财富”为崇高使命，致力于成为“中国领先的建筑检验认证服务集团”，为中国认证认可事业做出贡献。

案例

中心社会责任研究成果在联合国工业发展组织官网发布

2023 年 5 月，中心所承办的联合国工业发展组织中国建筑业企业社会责任项目（二期）研究成果——《中国建筑业企业社会责任优秀案例（2022）》在联合国工业发展组织（英文简称 UNIDO）的官方网站发布。

联合国工业发展组织官网展示中心社会责任研究成果



为了总结中国建筑业企业履行社会责任的优秀实践经验，展现中国建筑业企业的履责风貌，引领行业高质量、可持续发展，2022 年 4 月，中心开展了“中国建筑业企业社会责任优秀案例”研究工作，面向社会广泛征集优秀案例，从众多案例中遴选出 26 个具有代表性的案例，通过分析阐述，最终汇编成案例集。

联合国工业发展组织对《中国建筑业企业社会责任优秀案例集（2022）》的宣传，将有助于促进中国建筑业企业的故事在全球范围的传播，展现中国建筑业企业积极履行社会责任的良好风貌；也将促进中国建筑业企业的履责经验在国际的推广，为其他发展中国家提供有益借鉴，共同促进可持续发展。

责任组织



社会责任工作人员

专职人员

3 名

专家

1 名

兼职人员

6 名

中建协认证中心不断加强社会责任组织体系建设，持续健全社会责任管理长效机制，成立由公司董事长任组长、公司总经理任副组长的社会责任工作领导小组，负责公司社会责任工作的领导、决策和总体部署。公司研发中心负责牵头制定社会责任发展规划和年度计划，联合各职能部门和业务板块共同开展社会责任工作。目前，公司拥有社会责任专职工作人员 3 人，其中包含社会责任专家 1 名；社会责任兼职工作人员 6 人。

责任能力



2023 年培训活动

社会责任、ESG、可持续发展主题活动

3 次

中建协认证中心充分把握时代机遇，强化责任担当，对外积极与联合国工业发展组织开展社会责任国际合作，加强社会责任交流学习，引领中国建筑行业高质量、可持续发展；对内不断完善社会责任管理制度、健全社会责任管理体系建设、加强社会责任培训，持续提升履责能力。2023 年，中心组织开展了 3 次关于社会责任、ESG 和可持续发展主题的员工培训活动，增强全体员工的社会责任意识。



中心组织开展社会责任基础知识培训

责任沟通

中建协认证中心注重保持内外部沟通机制畅通，通过多元化的方式和渠道加强与监管机构、政府相关部门、客户、员工、供应商、合作伙伴、社区等利益相关方的沟通交流，积极倾听利益相关方声音，深入了解利益相关方诉求，及时回应利益相关方关切，并向利益相关方传递公司的履责理念与实际行动，切实增强品牌影响力。





强基固本

做认证事业的推进者

- 29 / 坚持党建引领
- 29 / 完善公司治理
- 30 / 严格遵守法律
- 30 / 加强数字化建设



坚持党建引领

中建协认证中心深度强化党建引领作用，坚持学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，认真贯彻党的二十大精神、党中央决策部署和习近平总书记关于建筑业重要指示批示精神，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”；严格执行党的组织生活制度，认真落实“三会一课”制度。积极开展“读原著、学原文、悟原理”学习教育活动，增强责任感、使命感，进一步坚定理想信念。充分发挥党员带头作用，将党建与专业化、增值化的认证服务融为一体，为中心业务升级提供新的动力。加强常态化警示教育，引导党员职工自觉遵纪守法，坚守认证认可的底线，保持认证人员的基本素质和职业精神。



中心组织主题教育培训活动



中心组织主题教育培训活动



中心党员参观红色教育基地重庆渣滓洞



中心党员参观盘县烈士陵园缅怀革命先烈

完善公司治理

中建协认证中心根据《公司法》等法律法规及现代企业治理要求，建立现代企业制度。公司建立由管理委员会 / 董事会——总经理——技术委员会 / 副总经理 / 管理者代表——总部各职能部门——分支机构构成的组织架构。公司管理层依据法律法规、公司章程等文件及董事会的授权行使职权，组织开展经营管理活动，并根据公司的战略目标制定经营计划，定期向董事会报告战略实施和计划执行情况。

严格遵守法律

中建协认证中心严格遵守国家法律法规和《中华人民共和国认证认可条例》《认证机构管理办法》以及CNAS-CC01:2011《管理体系认证机构要求》等行业规范要求，依法开展认证业务。为了更好地遵守法律法规、认可准则和行业规则，中心积极开展法律法规学习培训，通过线上线下等多元化的培训方式，不断提升全体员工的遵纪守法意识。2023 年，公司未发生行政处罚和违法行为。

同时，中心认真履行法人义务和公民道德准则，反对不正当竞争、反对商业贿赂、反对欺诈行为，并自觉接受政府相关部门、客户和社会的监督，维护认证市场秩序，营造良好的商业环境。

加强数字化建设

中建协认证中心成立数字化中心，以“用数据和软件驱动公司发展 提升为客户创造价值的能力”为愿景，以“从客户需求出发，推动公司产品 and 职能部门数字化创新”为定位，持续加强软件开发能力、数据开发能力、AI 能力建设，不断提升中心管理信息化、业务数字化、服务平台化水平。





坚守初心

做社会信任的传递者

33 / 坚持规范运作

33 / 恪守诚实信用

33 / 提供优质服务



坚持规范运作

中建协认证中心始终坚持规范运作，为了确保认证活动公正、科学、规范，中建协认证中心建立了业务管理、人员管理及认证风险识别和防范的内部管理制度，建立并有效实施了对获证组织的监督措施，持续加强对认证活动全过程的管理与控制，为获证组织持续满足认证要求提供切实有效的支持，通过多角度、全流程的有效管控，确保认证活动符合认证规范和要求，确保认证过程和结果客观、真实、有效。

恪守诚实信用

中建协认证中心秉持诚实信用的价值观，自觉遵守商业道德、社会公德和行业自律要求，以公平、公正、客观为原则开展认证活动，以真诚的态度、规范的程序、科学的手段、严谨的作风、专业的能力、优质的服务开展认证活动，为社会提供值得信赖的认证结果。

中心组织开展《中国认证认可行业自律公约》《认证机构诚信经营规范》《自愿性认证人员自律规范（试行）》等行业自律规范培训，增强认证人员遵守社会公德、恪守职业记录的意识；完善岗位职责要求，加强审核员队伍的职业道德、个人素养培训教育，建立审核人员评价机制和工作监督机制，确保审核工作规范、专业、可信；通过公开文件等途径，公开披露服务内容及报价信息等，并在招投标及与客户确认服务方案的过程中，自觉按照公开的工作人日标准进行报价、监督实施，确保公平对待每一位客户，维护客户利益。

提供优质服务

中建协认证中心坚持“公正、权威、专业、价值”的质量方针，全面提升工作质量，为客户提供高质量的服务；密切关注客户发展需求，搭建多元化的产品和服务矩阵，为客户提供多元化、个性化的服务，帮助客户解决实际问题，服务客户高质量发展。2023 年，中心申报的《山东源腾石化安装工程有限公司审核案例》被中国认证认可协会评为良好案例。

加强客户关系管理



为了更好地提供符合客户需求的差异化的服务，中心制定了“会员制营销”客户服务战略，根据客户情况将客户分为战略客户、增值客户和认证客户等不同类型，对不同类型的客户根据其特点和需求提供差异化的服务，增强客户黏性，提高客户服务质量和深度。

案例 case

“专业服务，助力发展”——中建协认证中心召开西南地区客户座谈会



2023 年 3 月 2 日，中建协认证中心开展“专业服务，助力发展”——西南地区客户座谈会。来自中铁二局、中铁八局、中铁投资、中国安能、中国华西、成都建工、重庆建工等西南地区龙头企业的 60 余位代表参会。中建协认证中心首席专家董事长王海山博士、副总经理李雨坤、研发总监胡国芳，海德咨询总经理王庆贺等领导出席并发言。

中心召开西南地区客户座谈会

王海山董事长作为《构建第二曲线，促进高质量发展》的主题演讲，其中着重介绍了宏观形势、建筑业发展挑战、建筑业构建第二曲线的机遇，通过城市更新、双碳、数字化、工业化、科技创新等方面，用翔实的数据、国际先进案例来为客户规划发展路径，致力于助力建筑业全产业链客户实现高质量发展。

中建协认证中心西安工作站李国卿主任作《大型企业提高管理体系运行绩效的思考》的主题演讲，主要介绍了大型企业的保底线、拉高线，所谓的保底线就是依法合规，保持管理体系的持续有效性，预防重大事故发生的能力；拉高线就是适应现阶段发展，敢担当、敢创新，充分履行社会责任。

与会企业代表分别做了主题演讲，分享了与中建协认证中心的合作历史及中心对企业高质量发展的推动作用。如自 2004 年起，中建协认证中心为中铁八局提供了质量管理体系方面的专业服务，并提供了标准升级、各类培训以及增值服务方面技术支持和项目保障，项目实施结果受到了中铁八局上下的一致认可；20 多年来，中国华西在中建协认证中心的大力支持下，不断学习行业先进单位及其对标的先进管理思想，与中心在社会责任绩效评价方面展开合作，在管理体系方面取得长足发展和进步；成都建工多年来与中建协认证中心在管理体系认证方面积极展开合作，为企业高质量发展夯实基础等。

保护客户信息



中心制定《人员管理程序》，与员工签订《保密协议》，要求全体员工严格遵守保密要求，履行保密义务。对在审核过程中，审核人员接触到的组织的经营管理、技术、商业等方面的信息，在未经受审核方书面同意的情况下不得向任何第三方透露。持续加强信息安全管理，根据员工岗位职级设定信息系统使用权限，最大程度保障客户信息安全。

积极应对客户投诉



中心制定《申诉、投诉及争议的处理程序》等制度，严肃对待认证流程中的申诉、投诉和争议，及时采取有效措施解决问题。公司客户服务中心负责组织处理申诉、投诉及争议，并对年度申诉、投诉和争议进行统计分析，按照分析结果开展纠正措施，对纠正措施的有效性进行跟踪验证，保存处理全过程的记录；管理委员会负责处理对公司领导层的投诉，总经理对投诉和争议（领导层投诉除外）的处理过程进行监控并对结果负责。此外，中心建立了应急管理制度，对于紧急事项、突发事件等，采取应急管理措施，并在1小时之内予以回应。

提升客户满意度



中心制定了常态化的客户满意度调查方案，每年开展客户满意度调查，并对客户进行电话回访。针对调查过程中客户反馈的问题，中心组织召开跨部门联席会议，及时解决问题并回应客户关切；积极采纳客户提出的关于审核沟通、审核安排、审核方式等方面的建议。此外，中心积极举办“客户交流会”活动，倾听客户声音，回应客户需求，增强客户黏性，持续提升客户满意度。



案例 case

共享合规智慧,助力企业可持续发展 ——中心成功举办工程建设企业合规管理体系建设经验交流会



合规管理体系建设经验交流会与会嘉宾合影

2023年6月2日，中建协认证中心举办了合规管理体系建设经验交流会。活动旨在搭建交流学习平台，促进参会企业深入了解合规管理的理念、标准和要求，探讨合规管理体系的重要性和最佳实践，帮助企业建立并完善合规管理体系建设。中国机械工业建设集团有限公司、中国有色金属建设股份有限公司、中铁十六局集团有限公司、中铁电气化局集团有限公司、中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司、北京六建集团有限责任公司、中信建设有限责任公司、山西四建集团有限公司等企业代表参加了本次交流会。

会议邀请山西四建集团有限公司和中国机械工业建设集团有限公司做了合规管理体系实践应用经验分享。山西四建集团有限公司体系集成事业部总经理郭建巧以《强化合规经营，推进规范管理》为主题，介绍山西四建合规管理体系实践经验。山西四建以“一个公司、一个发展战略、一个统一的管理体系”为原则，将合规管理体系整合到公司现有“九标”管理体系中，不仅实现标准文件体系整合，还将管理方针、管理计划、组织机构、配套资源等方面进行整合。中国机械工业建设集团有限公司法律合规部合规管理处处长李其杰以《高层重视，全体协同——中机建设合规体系建设路径交流》为题，分享了中机建设在2018年以世界银行《诚信合规指南》为基础，围绕13个具体类别、32个详细评价指标搭建合规管理体系。通过颁布制度、建立体系、配备人员、组织培训、嵌入流程、加强管理、评估风险、开展审查、举报渠道、严肃追责等十个方面，向与会嘉宾介绍中机建设合规管理体系建设路径；同时中机建设重视合规文化培育，积极开展合规培训，专人前往各分子公司、项目部，现场开展合规培训，至今参训人员累计**3300**余人次。



追求卓越

做行业发展的引领者

39 / 打造研发平台

43 / 聚焦新品赋能

52 / 拓宽合作交流



打造研发平台

中建协认证中心以研发中心为平台,大力实施创新发展战略,制定了《研发中心管理办法》《新品推进管理办法》《增值服务(项目)管理办法》《增值业务(含新品认证)劳务分配管理办法》等制度,鼓励技术研发和服务创新,激发创新活力。中心持续壮大研发团队,加大研发投入,积极参与各类标准的编制工作和课题研究工作,不断促进研发成果的转化运用,通过技术创新服务行业高质量发展。近年来,中心成功立项了系列标准,并广泛邀请建筑业企业参与到标准编制过程中,提升标准编制的科学性与合理性。截至2023年,中心拥有20项专利、32项软件著作权,主编及参编标准103项,内容覆盖数字化、绿色低碳、装配式建筑、健康建筑、安全、社会责任、ESG等领域。

20

专利(项)

32

软件著作权(项)

103

参编标准(项)



数字化、绿色低碳、装配式建筑、
健康建筑、安全、社会责任、ESG等领域

案例
case

中建协认证中心荣获2023年度合格评定科学技术奖一等奖



中建协认证中心
首席专家、董事长王海山博士发言

2023年10月30日,中国认证认可协会公布了2023年度合格评定科学技术奖获奖情况,中建协认证中心所申报的《建筑工程数字孪生产品认证方法的研究》荣获一等奖,这标志着中建协认证中心开展的数字工程认证迈向了更高的台阶,创造了新的里程碑。11月29日,2023年合格评定科学技术奖颁奖活动在京举行,中国工程院院士王海舟,中国认证认可协会会长朱光沛、常务副会长兼秘书长黄继先等150余人参加了会议。

中建协认证中心董事长王海山代表本届合格评定科学技术奖获奖项目发表获奖感言,介绍了获奖项目《数字孪生产品认证方法研究》,并表示合格评定科学技术奖的设立,有效推动了合格评定领域科技创新,极大的激发了从业机构和产业领域科技创新的动力。评选两届以来,以国际领先为目标,评选标准高,评选过程严格,已成为合格评定领域重要科研创新平台。

数字化时代,涌现了越来越多的数字化技术,产生了越来越多的数据。如何保障和促进数字化的高质量发展,离不开“认证认可”对数字化发展的“保驾护航”。中建协认证中心将继续以此次合格评定科学技术一等奖为契机,在认监委、认可委和认证认可协会等相关部门的指导下继续深耕,为国家的数字化高质量发展做出重要贡献。

案例
case

参与中国建筑业协会ESG课题,发力ESG研究



课题启动会

为深入研究建筑业企业 ESG 体系建设情况,加快推动建筑行业高质量发展,5月29日,中国建筑业协会在京召开了《建筑业企业 ESG 体系建设》课题启动会。课题旨在梳理我国建筑业 ESG 行业体系的现状,探讨和提升我国建筑业企业 ESG 现实表现,及时引导和解决行业企业面临的理论和实践问题,助力建筑业企业实现高质量发展。

为深入了解我国建筑业企业 ESG 体系建设的现状、问题和企业的需求,研讨建筑业企业 ESG 的内涵、发展方向和实施建议,2023年8-10月,经中国建筑业协会、上海市建筑施工行业协会、浙江省建筑业行业协会、广东省建筑业协会协调组织,课题组在上海、杭州、深圳、北京四地举办了四期建筑业企业 ESG 体系建设调研座谈会,51家不同类型的建筑业企业代表参与了调研,与课题组展开了深入的交流。



北京调研座谈会



上海调研座谈会



杭州调研座谈会



深圳调研座谈会

中建协认证中心作为课题的核心单位,全程参与了调研,与企业代表就企业的 ESG 工作实践、ESG 评价等进行了深入交流。在课题之下,中心申请立项了《建筑业企业 ESG 评价标准》,并参与《建筑业企业 ESG 信息披露标准》的编制,调研所掌握的第一手资料对标准的编制起到重要的支撑作用。下一步,中心将在中国建筑业协会的领导下,充分发挥自身优势,投入专家团队资源,全力协同做好课题研究工作,共建 ESG 生态,共促可持续发展。



案例
case

中建协认证中心入选CCAA《碳管理体系 要求》团体标准试点单位

11月15日,中国认证认可协会公布了《碳管理体系 要求》团体标准推广应用试点机构名单,中建协认证中心成功入选为试点认证机构和试点培训机构。T/CCAA 39-2022《碳管理体系 要求》以生命周期碳管理为理念,采用风险和机遇思维,遵循“策划-实施-检查-改进”(PDCA)持续改进的管理原则,为各类组织开展碳管理活动、提升碳管理绩效提出了规范性要求。该团体标准对于探索推进碳管理体系认证,为各相关方建立碳管理信心,具有重要价值和意义。

作为首批试点认证机构、试点培训机构,中建协认证中心将严格按照试点工作方案要求,认真推进落实,并及时总结创新做法和典型经验,为广大客户提供科学公正、准确高效的碳管理认证服务。

聚焦新品赋能

中建协认证中心积极围绕国家经济和社会需求,拓展认证和评价领域,满足政府部门、行业机构和广大企业对认证和评价等服务的需求,充分发挥认证认可工作对我国经济社会持续发展的促进作用。近几年来,中心在数字工程认证、绿色产品认证、“双碳”服务、合规管理体系认证、WELL认证、ESG、3+N等方面持续发力,为客户创造更多价值。

数字工程助力企业数字化转型

中心积极响应国家“数字中国、智慧社会”建设号召,开发了数字工程认证产品体系,为企业提供数字工程软件信息环境评价、数字工程硬件信息评价、数字工程项目服务认证、企业BIM中心星级服务认证、企业数字工程管理体系认证等服务,助力企业数字化转型。截至目前,中心为中建三局、中建东北院、中铁北京工程局、上海宝冶、上海建工等近百家企业和项目提供了BIM认证服务。

案例
case

中环公司成为重庆首家取得数字工程ISO 19650管理体系认证的建筑企业



中环公司董事长赖成军、总工程师贾家银及中建协认证中心董事长王海山共同出席颁证仪式

2023年4月,重庆中环建设有限公司顺利通过了北京中建协认证中心有限公司的审核,成为重庆首家获得数字工程ISO 19650体系认证、数字工程企业BIM中心认证(三星级)及数字工程项目认证(三环高速公路陈食至油溪段金级;重庆城口(陕渝界)至开州高速公路A1合同段金级;南川西环线高速公路二标银级)的建筑企业。此次认证标志着中环公司在企业的数字化体系建设,BIM技术应用方面达到了行业先进的水平。

中环公司从2008年开始进行信息化建设,2016年成立信息技术中心,并开始研究建筑信息模型(BIM)在施工中的应用。早期在市政项目进行了试点,并在2018-2020年建成了几个重庆市住建委星级智慧工地。公司“十四五”规划将提升数字化建设作为战略目标之一,致力于建立一个开放的一体化的数字管理平台,实现BIM+智慧工地一体化、项企一体化和业财一体化,并通过二次开发,集成第三方系统。目前已初步形成了公司数字化体系,涵盖了项目施工全过程。中环建设作为重庆建筑企业代表之一,此次通过数字工程ISO 19650体系认证体现了企业在数字化建设方面的先进性和引领性,也展现了企业在数字化高质量发展方面的坚定决心。

绿色低碳引领企业可持续发展

中建协认证中心积极响应“双碳”战略,开展绿色低碳领域的探索与研究,为企业 提供温室气体管理体系认证、能源管理体系、绿色建材产品认证、碳排放核算方法学技术支持、碳排放核证、环境产品声明 (EPD) 评价、碳足迹评价 (CFP) 评价、会议碳中和、运营主体碳中和、碳达峰与碳中和路径规划、低碳社区技术服务等多元化服务,推动更多企业实现绿色低碳发展。截至目前,中心为福建祥鑫等企业提供了能源管理体系认证服务,为山鹰华南纸业等企业提供了温室气体管理体系认证服务,为中粮集团、中粮生化、中粮糖业等提供了双碳咨询服务,为宾利汽车中国境内 50 家 4S 店提供碳中和和技术咨询服务,为上海建工、三一筑工等项目提供碳核查技术咨询服务,为中建一局等提供了会议碳中和服务。



案例 case

中心为中建一局发展70周年总结会颁发碳中和证书



12月24日,中建一局集团建设发展有限公司在国家科技传播中心召开成立70周年总结会,中建协认证中心为中建一局发展70周年总结会颁发了碳中和证书。

证书依据 PAS 2060:2014《碳中和证明规范》的要求,按照 JCC-LSDT-002《大型活动碳中和核证工作指南》的程序发布。该证书证明由一局发展主办的“零碳全景沉浸式中建一局集团建设发展有限公司成立70周年总结会”的温室气体排放的量化及中和过程遵循 ISO 14064-1 2018《温室气体 第一部分 组织层面上对温室气体排放和清除的量化和报告的规范及指南》和生态环境部发布的《大型活动碳中和实施指南(试行)》的相关要求。

01

中心为中粮集团、中粮生化、中粮糖业等提供了双碳业务咨询,指导企业完善碳达峰碳中和路径规划,协助企业编写碳中和宣言;

02

中心为宾利汽车中国境内 50 家 4S 店提供碳中和和技术咨询;

03

中心为上海建工、三一筑工等项目提供碳核查技术咨询服务;

04

中心为中建一局集团建设发展有限公司等提供了会议碳中和服务。

案例
case

中心为上海建工提供施工过程碳排放核算咨询服务



项目施工现场

2023年9月,中建协认证中心与上海建工签订合作协议,为上海建工提供项目施工过程碳排放核算咨询服务。在与上海建工紧密沟通的基础上,明确了核算边界、碳排放计算方法,并确定了排放源及排放设施,指导上海建工开展能源消耗数据收集,协助核算碳排放数据,并进行最终数据核验。

通过核算碳排放,企业更好地理解了其施工活动对环境造成的影响,特别是对气候变化的影响,有助于落实企业的环境保护责任,减少碳足迹,降低温室气体排放,从而保护生态系统和减缓气候变化的影响。

合规服务促进企业高质量发展

在依法治国、依法治企的背景下,企业合规管理要求越来越高,中心立足建筑专业化,潜心研究合规管理新标准,参与合规管理新课题,推出了合规管理体系认证服务。截至2023年,中心为上海宝冶、北京建工、山西四建、中建海峡、北科控股等企业提供了合规管理体系培训和认证服务,为企业合规运行保驾护航。

案例
case

上海宝冶通过合规管理体系认证审核



2023年8月28至30日,中建协认证中心安排审核组为上海宝冶集团进行合规管理体系审核。在审核前,审核组进行严谨的策划和研讨,多次召开审核前内部交底研讨会议,结合企业管理特点,确定关键审核环节,重点审核要素。

审核中,审核组发现上海宝冶集团根据中国五矿、中冶集团相关工作要求,积极落实“合规管理工作强化年”要求,高度重视各项工作部署,全面加强合规管理。公司成立法治工作领导小组和合规管理委员会,合署办公,推进法治与合规体系建设,提升依法治企和合规管理水平;保持制度实效有用、完善缺失条款、废止过时无效文件,实现合规管理的制度化建设,做到各领域有规可依、违规必究;结合公司实际情况确定各职能部门的分工,进行全级次、全领域、全方位的合规自查,确保各项合法合规审查进制度、进流程、进清单,治理层合规管理职责进章程等系列举措,以制度建设助力公司合规经营管理和高质量发展。

经过现场紧张、高效、有序的审核,审核组一致认为公司合规管理运行实际与当前的法规和最佳实践保持一致,公司合规管理体系建设和运行扎实有效,因此,做出“同意推荐上海宝冶通过合规管理体系认证审核”的审核结论。

健康建筑开启WELL服务新篇

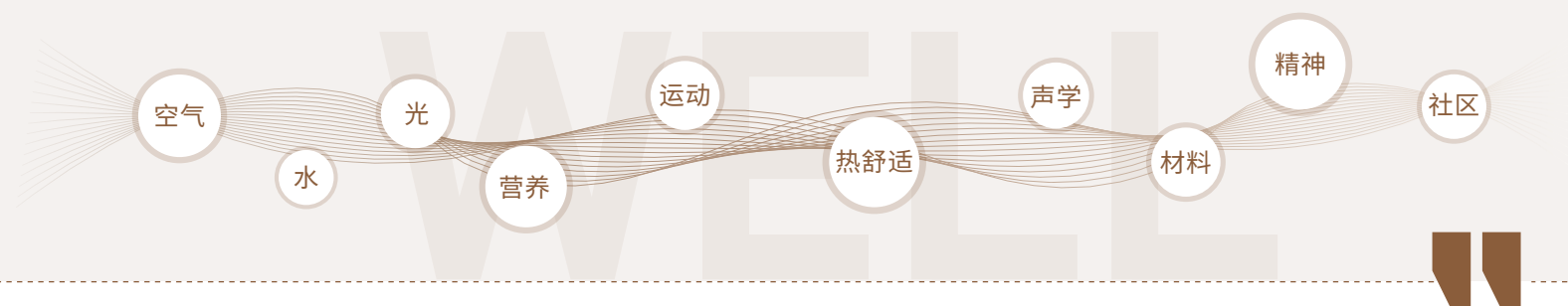
中建协认证中心与 WELL 标准运行方 IWBI 签署合作协议。中心作为首批 WELL 认证审核公司参与 WELL 相关审核服务工作, 并将在健康标准研发、WELL 项目审核、WELL 项目检测等方面与 IWBI 进行深度合作, 为企业提供更好的服务。



中建协认证中心首席专家、董事长王海山博士与IWBI亚洲区总裁雪娅女士现场签约

延伸阅读

WELL 是全球首个“以人为本”、关注居者健康生活品质的建筑标准认证体系, 一度被美国克林顿加入“全球倡议”。WELL 着眼于影响人类健康和福祉的 10 个核心概念: 空气, 水, 营养, 光, 热舒适, 运动, 声学, 材料, 精神和社区, 目前已成为全球健康建筑的标尺。



案例 case

中建协认证中心助力世纪金源通过WELL预认证



活动现场

2023 年 8 月 23 日, 世纪金源近湖源筑线上产品共创会——WELL 预认证授牌仪式温情启动。作为幸福生活服务的创造者和引领者, 世纪金源始终致力于以科技赋能, 打造绿色住宅产品, 创建绿色幸福生活体系。回归“以人为本”的健康生活本身, 是国际 WELL 健康住宅坚持的理念, 也是世纪金源近湖源筑的使命。国际 WELL 标准的成功预认证是近湖源筑建筑进化迭代的人居创新, 也是世纪金源对美好人居生活不变的初心。

中建协认证中心参与苏州近湖源筑项目 WELL 认证顾问工作, 项目设计与 WELL 十大概念紧密贴合, 以 WELL 健康建筑水平, 助力项目获得 WELL 健康建筑预认证证书。活动当天, 克而瑞苏常区域总经理戈文问、国际 WELL 建筑研究院中国区总监韩申、中建协认证中心健康建筑 & 绿色建筑项目经理梁磊以及世纪金源腾云筑科苏州无锡营销总监高源、设计总监张恪维等共同出席产品共创会活动。

拓宽合作交流

搭建合作平台

中建协认证中心积极发挥自身优势, 整合国内外资源, 搭建高端合作平台, 促进行业创新发展。中心作为创始成员单位组建了中国工程建设检验检测认证联盟 (CCTCU) 和中国建筑工业化高品质建造企业联盟 (C-Syspro), 发起成立数字工程认证联盟, 加入中国节能协会和中国绿色制造联盟等, 为行业的深度合作提供良好的平台。中心积极开展战略合作, 携手合作伙伴共促行业发展。

案例
case

中建协认证中心与海克斯康慧新全智签署战略合作协议



2023年8月8日, 中建协认证中心与海克斯康慧新全智在上海举行了战略合作签约仪式, 海克斯康慧新全智总经理尚明憬, 海克斯康上海慧新总经理谷进、副总经理裴圣扬, 中建协认证中心董事长王海山、上海分公司主任任惠静等领导共同出席此次签约仪式。

签约仪式

海克斯康是数字化信息技术解决方案的革新者, 秉承“智慧引擎, 共赋未来”的理念, 凭借“双智战略”推动制造业的智能与创新, 构建新基建智慧城市生态体系。海克斯康以“构建智能制造生态系统, 赋能行业数字化转型”为核心, 实现覆盖设计、生产以及检测的全生命周期闭环管理, 达成绿色、高质量、低成本智能工厂目标。海克斯康智慧城市打破传统的信息孤岛, 实现了跨部门的互联互通, 通过完善的智慧城市运营平台架构, 构建互联互通的智慧城市网络基石, 驱动城市管理业务和技术创新, 创造更美好、更智能的生活。

海克斯康慧新全智是基于海克斯康技术本土化探索孵化的工业互联网平台, 是双智模式 (智慧城市 + 智能制造) 的领航者与服务商, 基于自主可控的数字平台底座, 发挥“数智生产力”最大作用, 赋能智能制造、智慧城市, 助力中国数字经济增长。

双方签署战略合作协议后, 中建协认证中心将与海克斯康慧新全智展开进一步合作, 通过优势互补和战略协同, 深化业务合作, 赋能行业数字化转型, 助力城市数字化更新。

促进行业交流

中建协认证中心积极开展国内外交流，与联合国工业发展组织（UNIDO）、绿色产业平台（UNIDO-UNEP）、德国可持续建筑委员会（DGNB）、欧洲高品质混凝土预制构件联盟（SYSPRO）、德国建筑工业化联盟（GERICON）、国际 WELL 建筑研究院（IWBI）等政府部门和机构建立了战略合作伙伴关系与技术交流机制，实现互利共赢、共同发展。

案例

中心董事长王海山应邀授课第八期齐鲁建设科技大讲堂，中国工程院院士肖绪文领衔开讲

会议参会人数



线下参加

240 余名



线上观看量

35.9 万余名



王海山董事长演讲

为促进山东省建筑业数字化水平提升，推动建筑业高质量发展，助力实现“双碳”目标，4月26日，由山东省人力资源社会保障厅、山东省住房城乡建设厅、山东省总工会指导，山东省建设科技与教育协会、山东省建设工会、德州市住房和城乡建设局主办的山东省建筑业数字化转型升级高级研修班暨第八期齐鲁建设科技大讲堂在德州齐河成功举办。会议采用线上线下相结合的形式，来自山东省建设、施工、勘察、设计等单位总工程师240余名代表参加，线上观看量达35.9万人。

中国工程院院士、中国建筑股份有限公司首席专家肖绪文进行了题为《工程建造“减碳双目标”实现的思考》的主题演讲。中建协认证中心首席专家、董事长王海山博士发表了题为《实施双碳战略，推动建筑业高质量发展》的演讲。王海山博士以宏观形势、建筑业发展机遇与挑战、双碳战略等三个角度为切入点，详细讲解双碳战略在建筑业发展中的重要性及可以通过战略制定、组织培训、强化管理、开展试点等方式推动建筑企业高质量发展的具体实施措施。

案例

中心董事长王海山受邀参加“建筑业建材供应链数字峰会”暨“供采大会”高峰论坛



会议现场合影

2023年12月16日，由河北建工集团有限责任公司、河北建工物流有限公司主办的“建筑业建材供应链数字峰会供采大会”成功举办。大会以“协同上下游·共筑新生态”为主题，邀请行业领域专家、行业协会大咖、大型设计单位、知名房企建企采购负责人及300余家优质品牌供应商共同出席，立足整个建筑产业链，解读政策热点，全方位阐述信息化时代背景下供应链平台化、数字化的发展趋势，把握建材行业在新局势下的商机等热点话题。通过“年度采购需求公布”“供需双方现场对接”“商务交流晚宴”等会议环节，将供采双方进行精准对接，提升行业供应链的韧性和适配性。

中建协认证中心有限公司首席专家董事长王海山受邀参会并发表了题为《数字化时代下建筑行业面临的挑战与机遇》的演讲。王海山博士以宏观形势、建筑业发展机遇与挑战、工程建设行业数字化转型研究三个角度为切入点，详细讲解数字化战略在建筑业发展中的重要性及可以通过战略制定、组织培训、强化管理、开展试点等方式推动建筑企业高质量发展的具体实施措施。王海山博士表示，我国建筑业发展至今，仍然是国民经济的支柱产业，建筑行业的下一步发展应更加聚焦于绿色、健康、数字化和低碳，要更充分地满足人们对美好生活的需求。抓住城市更新、数字化转型、双碳发展机遇和建筑科技创新带来的新机遇。

大会为行业提供了一个分享、探讨新材料、新技术、市场趋势和数字化转型新发展的平台与机会，取得了圆满成功。



王海山博士发表演讲



以人为本

做幸福家园的缔造者

57 / 保障员工权益

58 / 助力员工成长

61 / 守护员工幸福



保障员工权益

依法雇佣

中建协认证中心严格遵守《劳动法》等法律法规，依法保障员工各项权益。公司坚持平等雇佣原则，杜绝针对性别、年龄、地域、宗教、种族、孕残等的歧视行为；实行全员劳动合同管理制度，依法与员工签订劳动合同；严格遵守《禁止使用童工规定》，禁止招聘不满 16 周岁的未成年人；严格执行国家有关工作时间的规定，保障员工休息休假的权利。2023 年，公司劳动合同签订率 100%，社会保险覆盖率 100%。

公司劳动合同签订率

100%



公司社会保险覆盖率

100%



民主管理

中建协认证中心不断深化健全民主管理体制机制，为员工提供建言献策渠道，通过员工意见反馈、员工定期交流等形式，倾听员工的建议与诉求，充分保障员工的知情权、建议权、参与权和监督权，增强员工与企业之间的交流，促进双方之间的相互了解，夯实企业民主管理根基。

薪酬福利

中建协认证中心持续完善员工薪酬福利和激励机制，为员工提供具有行业竞争力的薪酬和福利，努力让企业发展的成果惠及全体员工，增强员工的获得感和幸福感。公司连续多年为员工调薪，增加员工收入；及时足额为员工缴纳五险一金，并为员工购买商业保险；为员工提供节日、生日、健康体检、防暑降温、团建活动、下午茶等多项福利。

助力员工成长

培育多元团队

中建协认证中心重视员工的选用育留，积极打造充满活力、富有创造力的多元化、高质量人才队伍，为公司高质量发展奠定坚实的基础。近年来，公司员工规模不断扩大，员工队伍的性别结构、年龄结构、专业结构、受教育程度等均实现不断优化。2023 年，中心拥有员工 785 人，其中，审核员 518 人；非兼职人员中博士 1 人，硕士 24 人。

2023 年



公司拥有员工

785 人



审核员

518 人



博士

1 人

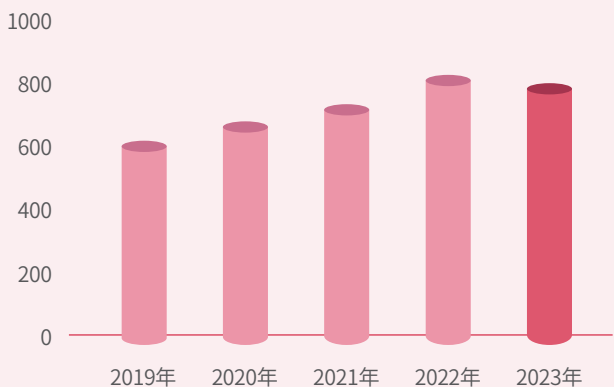


硕士

24 人

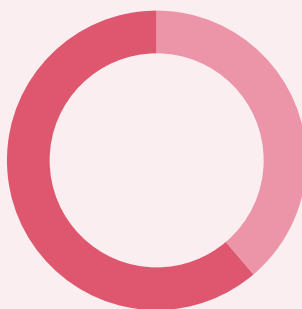


中心近五年员工总数



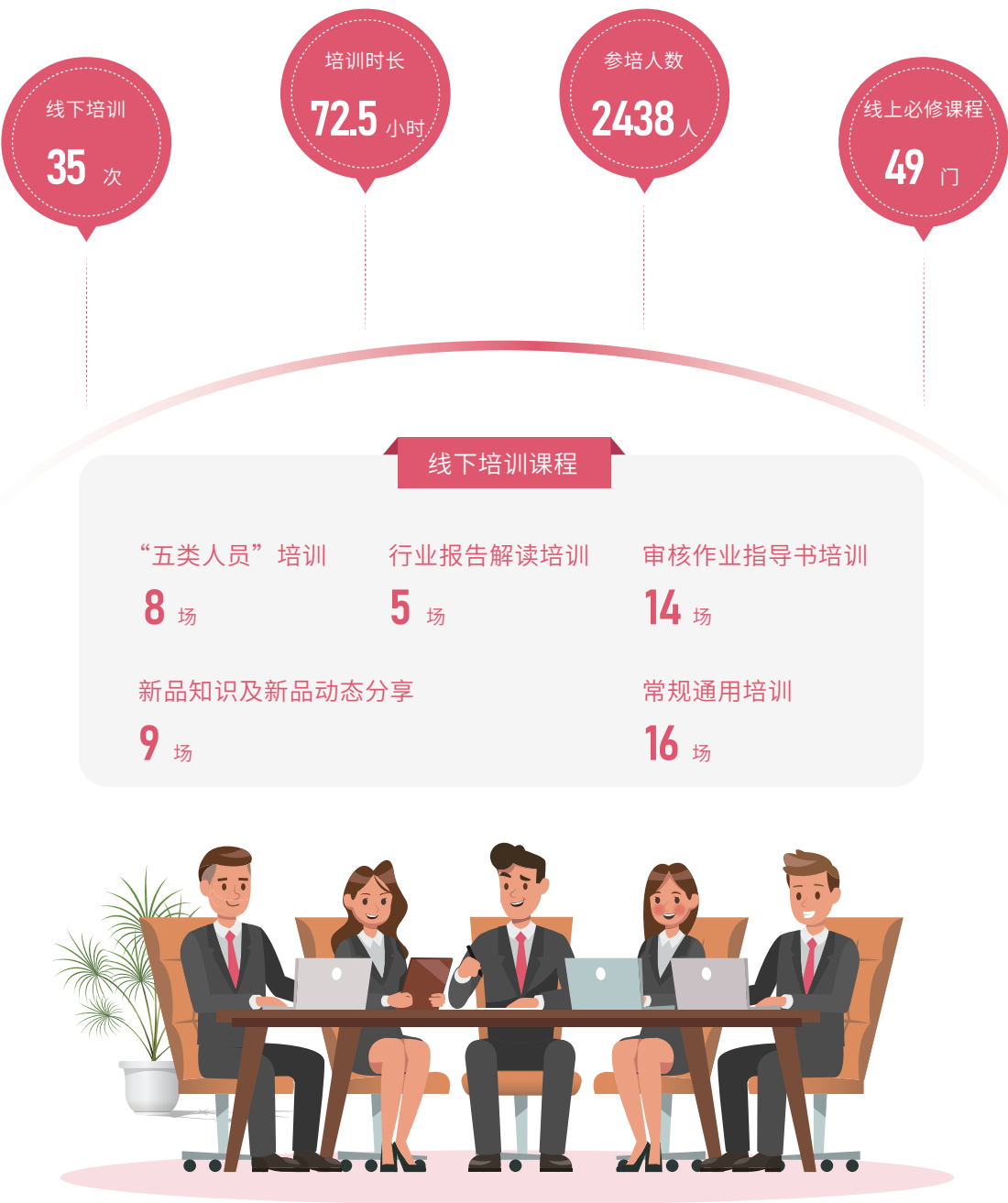
中心员工性别分布

● 男 ● 女



加强员工培训

中建协认证中心秉持“人才是第一资源”理念，大力开展学习型组织建设，以行动学习为重点，建立线上线下相结合、覆盖员工全生命周期的全员培训体系，为员工提供系统化、多元化的培训课程，提升不同级别、不同职能线员工的能力素养，为成就员工发展搭建良好平台。公司建立培训考核积分制度，明确不同级别员工参加线上线下培训的积分标准，并纳入绩效考核中；加强培训满意度调查，持续优化培训质量，提升培训效果。2023 年，公司开展线下培训 35 次，累计培训时长 72.5 小时，参培人数 2438 人次；开设线上必修培训课程 49 门。



畅通职业发展

中建协认证中心搭建管理人员、技术人员、审核员、职能人员等多通道、立体化的职位体系，在各通道中建立由低向高的职位职级晋升序列，畅通员工发展路径。公司建立岗位级别能力标准，完善员工能力评价，对满足条件的员工予以晋升；建立内部职称管理办法，对需要办理职称评定的员工提供支持与服务。2023 年，公司共申报注册级别审核员 98 人次，申报注册实习审核员 144 人次；申报年度确认 1311 人次。

中心制定《职称管理办法》，为需要办理职称评定的员工提供服务和支撑。2023 年，中心明确住建部人才职称评定渠道，成功申报 6 人，其中正高级 1 人、高级 2 人、中级 1 人、初级 2 人。



守护员工幸福

中建协认证中心注重员工关爱，力所能及帮助员工解决问题，大力支持员工全方位发展自己的爱好，持续增强员工的幸福感、获得感和归属感，努力构建共生共荣的和谐劳动关系。

平衡工作生活

中心注重员工工作与生活的平衡，开展丰富多彩的员工活动，丰富员工的业余生活和精神世界，增强员工的凝聚力，提升员工的幸福感，让员工安心工作、快乐生活！

案例 case

中建协认证中心开展3·8女神节活动

3月8日，中建协认证中心在北京总部举办了3.8女神节活动，本次女神节活动以“彩绘玻璃杯”为主题。玻璃彩绘艺术起源于中世纪的教堂建筑。彩绘玻璃杯的制作，从教堂玻璃窗花中提取灵感，精选锤目纹玻璃杯，搭配金色线条，通透、明亮、色彩丰富，是“不褪色的美丽”。

活动中，老师首先向大家讲解了手绘玻璃杯的制作流程和绘画要点，并为大家发放颜料、画笔、玻璃杯等材料，各自选择自己喜欢绘画参考图。大家纷纷提笔创作，先用金线笔描摹勾画，后用玻璃颜料上色。经过大家的巧手制作，一个个属于自己独一无二的玻璃杯跃然呈现，大家相互交流，相互欣赏，脸上洋溢着满满的成就感。最后大家拿着自己精心创作的杯子，在老师们精心准备的布景前合影留念，留下满满的仪式感。



此次活动除了献礼女同志对社会和事业的贡献、让大家感受到动手创作的乐趣之外，中心也希望参加活动的女同志在快节奏的工作和生活中放慢脚步、享受生活，进一步提升生活品质，进而能更好地服务于广大客户。中心总部用心营造出的节日气氛，令员工们感受到了极大的关怀和温暖，参与活动的员工纷纷感谢公司的用心与付出。

关爱特殊员工

中心注重人文关怀，让每位员工感受“家”的温暖。公司建立困难员工帮扶机制，为有困难的员工提供必要的支持，帮助解决后顾之忧；关爱女性员工，为孕期、哺乳期员工提供特殊的关爱。

呵护职业健康

中建协认证中心关注员工的职业健康安全，积极推进员工心理健康建设，每年定期组织健康体检，开展职业健康安全知识培训，引导健康生活理念。





绿色低碳

做生态文明的守护者

65 / 加强绿色运营

67 / 提供低碳服务



加强绿色运营

完善绿色管理

中建协认证中心严格遵守《中国环境保护法》等相关法律法规，倡导绿色低碳发展理念，开展环保宣教活动，鼓励员工将节能环保落实到工作细节中，实现业务发展与环境保护齐抓共管，助力低碳运营目标实现。

推行绿色采购

中建协认证中心持续完善供应链管理，从供应商管理、招投标管理等方面规范采购工作，在采购过程中，优先选择符合绿色采购指南要求的供应商，优先考虑节能环保的产品，拒绝对环境和社会造成危害的产品。



坚持绿色办公

中建协认证中心积极推进绿色办公，鼓励员工节约用水用电、减少纸张等办公资源的浪费，通过一系列绿色环保措施，实现节能减排。



节约用电

- 淘汰高能耗、低能效设备，推广使用高效节能型产品；
- 倡导人走灯灭，杜绝长明灯；
- 闲置或两小时以内不用的电脑及时关机，确保“人走机关，机关电断”；
- 经常保养、清洁电脑，注意防尘防潮，减少电耗；
- 计算机、复印机、显示器等办公设备，在非办公时间关闭电源，减少待机电耗。



节约用水

- 坚决杜绝“跑、冒、滴、漏和长流水”现象；
- 采用自动感应水龙头，张贴节约用水标识；
- 合理使用纯净水，避免水资源浪费。



节约用纸

- 推进无纸化办公，利用电子邮件、微信群等传输、阅览、批阅文件；
- 提倡双面使用打印用纸；
- 打错纸张循环使用。



节约用油

- 完善车辆管理制度，杜绝跑私车现象；
- 经常检查车辆，以防零部件松动，导致漏油发生。



其他

- 对可回收再利用的公文袋重复使用；
- 使用可更换笔芯的原子笔、钢笔替代一次性书写笔；
- 倡导视频会议，减少会议差旅成本及能源消耗。



垃圾回收

- 设立废旧电池回收箱，废旧电池均回收箱内并做好记录；
- 设置可回收物放置点，回收废弃的纸张、文件、报纸、快递包装等；
- 配备茶渣桶，实现茶水、茶渣分离，将茶渣倒入绿植中帮助植物生长。



宣传低碳理念

中建协认证中心在自身主动践行节能环保理念的同时，不仅通过大力推广绿色低碳业务，帮助广大企业实现绿色转型发展，同时还积极参与绿色低碳知识交流、宣传活动，让更多的企业和社会大众关注环境保护，参与到绿色低碳行动中，在更大范围内促进社会绿色发展。



案例 case

中建协认证中心与上海建工集团工程研究总院开展绿色转型沟通交流



交流会现场

2023年3月10日，中建协认证中心王海山董事长一行受邀前往上海建工集团工程研究总院，就“双碳”目标下建筑企业绿色转型发展进行沟通交流。工程研究总院党委书记副院长周虹、研究总院副院长黄玉林、绿建所所长潘曦、知识产权部总经理李小永、中建协认证中心首席专家董事长王海山博士、中建协认证中心上海分公司主任任惠静、副主任吴高尚等领导专家参与交流会议。

黄玉林副院长从工程研究总院的发展历程、核心优势、服务内容、创新成果等角度介绍了工程研究总院，王海山博士对中建协认证中心整体科研情况、双碳研究、数字化研究、国家级课题产学研用成果转化进行了介绍。双方就工程研究总院提出的系列问题进行了充分交流，并一致同意为建筑行业双碳发展添砖加瓦，为行业高质量发展携手奋进。

案例 case

中心绿色低碳技术总监出席绿建技术大会并发表演讲



中建协认证中心绿色低碳事业技术总监魏建勋发表主题演讲

2023年6月19日，首届中国绿色建筑技术与投资发展大会在北京隆重举行。全国百余位政府领导、科研专家、企业代表、行业媒体嘉宾莅临大会。会议围绕绿色建筑设计、绿色低碳管理及建筑节能等议题展开研讨。建筑光伏技术、健康功能材料、相变储能应用、无机胶凝材料等绿色、健康、节能技术产品亮相本次大会。

中建协认证中心绿色低碳事业技术总监魏建勋与清华大学建筑设计研究院总建筑师祁斌、中铁第五勘察设计院集团副总工程师朱宗亮等专家围绕绿色建筑设计和低碳管理发表了主题演讲，从设计与管理的视角剖析了绿色建筑发展的实践路径与重要意义。演讲过程中，既介绍了行业现状和既得成果，也为绿建发展指出方向，提出建议，给与会代表带来很大启发。

未来展望

Future Outlook

2024 年，中建协认证中心将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，完整、准确、全面贯彻新发展理念，服务构建新发展格局，聚焦高质量发展这一首要任务，坚定“十四五”规划战略不动摇，全方位推进管理强企、改革强企、科技强企、人才强企、文化强企，着力实现质的有效提升和量的合理增长，不断提升企业核心竞争力，为全面建设社会主义现代化国家贡献力量！

我们将坚持党建引领，完善公司治理，坚持合规运营，强化风险防控，充实责任内涵，打造负责任的中建协认证中心。

我们将坚持创新驱动，强化基础研究，大力开拓新品，用更优质的服务，给客户带来更好的体验和全新的价值。

我们将坚持以人为本，保障员工权益，完善员工培训体系，拓宽员工发展通道，关爱员工生活和身心健康，打造充满幸福感的中建协认证中心。

我们将坚持绿色发展，坚持绿色运营，大力推广“双碳”技术服务和绿色产品、绿色建材产品评价业务等，引导广大企业绿色低碳转型，共同助力“双碳”目标的实现。

2024 年，中建协认证中心将进一步发挥履行社会责任的表率作用，全面深化社会责任管理，丰富社会责任内容，提升社会责任实践水平，与利益相关方共同携手，为推动全社会的发展进步而不懈努力！



附录

Appendix

关键绩效表

指 标	单 位	2021	2022	2023
办公耗水总量	吨	90	100	150
办公耗电总量	度	41816	57600	58947
公务车耗油总量	升	5361	4600	8047
办公用纸总量	张	100000	100000	90000
员工总数	人	723	795	785
新进员工数量	人	49	72	9
员工满意度	%	90	90	90
社会责任专职人员	人	3	3	3
社会责任兼职人员	人	6	6	6

指标索引

编 号	全球报告倡议组织可持续发展报告统一标准(GRI标准) 内容	备 注
102-1	组织名称	✓
102-2	活动、品牌、产品和服务	✓
102-3	总部位置	✓
102-4	经营位置	✓
102-5	所有权与法律形式	✓
102-6	服务的市场	✓
102-7	组织规模	✓
102-8	关于员工和其他工作者的信息	✓
102-9	供应链	✓
102-10	组织及其供应链的重大变化	✓
102-13	协会成员资格	✓
102-14	高级决策者的声明	✓
102-15	关键影响、风险和机遇	✓
102-16	价值观、原则、标准和行为规范	✓
102-17	关于道德的建议和关切问题的机制	✓
102-18	管制架构	✓
102-21	就经济、环境和社会议题与利益相关方进行磋商	✓
102-30	风险管理流程的效果	✓
102-31	经济、环境和社会议题的评审	✓
102-32	最高管治机构在可持续发展报告方面的作用	✓
102-40	利益相关方群体列表	✓

编 号	全球报告倡议组织可持续发展报告统一标准(GRI标准) 内容	备 注
102-43	利益相关方参与方针	✓
102-44	提出的主要议题和关切问题	✓
102-50	报告期	✓
102-51	最近报告的日期	✓
102-52	报告周期	✓
102-53	可回答报告相关的问题的联系人信息	✓
102-54	符合GRI标准进行报告的声明	✓
102-55	GRI内容索引	✓
103-2	管理方法及其组成部分	✓
201-1	直接产生和分配的经济价值	✓
203-2	重大间接经济影响	✓
205-1	已进行腐败风险评估的运营点	✓
205-2	反腐败政策和程序的传达及培训	✓
205-3	经确认的腐败时间和采取的行动	✓
301-1	所用物料的重量或体积	✓
301-3	回收产品及其包装材料	✓
302-1	组织内部的能源消耗量	✓
302-3	能源强度	✓
302-4	减少能源消耗量	✓
302-5	降低产品和服务的能源需求	✓
303-3	水循环与再利用	✓
308-1	使用环境标准筛选新供应商	✓
401-1	新进员工和员工流动率	✓
401-2	提供给全职员工(不包括临时或兼职员工) 的福利	✓
401-3	育儿假	✓
403-4	工会正式协议中的健康与安全议题	✓
404-1	每名员工每年接收培训的平均小时数	✓
404-2	员工技能提升方案和过渡协助方案	✓

意见反馈表

尊敬的读者：

您好！非常感谢您在百忙之中阅读《中建协认证中心2023年社会责任报告》。为了不断改进报告编制工作，我们特别希望倾听您的意见和建议。请您协助完成反馈意见表中提出的相关问题，并选择以下方式反馈给我们。

联系方式

传真：+86-10-6475008

邮件：jcc@jccchina.org

邮寄：北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦A座20层

您的信息

姓 名：

联系电话：

工作单位：

传 真：

职 务：

E-mail：

选择题（请在相应位置打“√”）

- 1.您对本报告的总体评价是？
- ☐ 很好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 较差 ☐ 很差
- 2.本报告全面准确地披露了公司对经济、社会和环境的影响？
- ☐ 很好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 较差 ☐ 很差
- 3.本报告对利益相关方所关心问题有所回应和披露？
- ☐ 很好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 较差 ☐ 很差
- 4.本报告披露的信息、指标、数据清晰、准确、完整？
- ☐ 很好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 较差 ☐ 很差
- 5.本报告的可读性，即报告的逻辑主线、内容设计、语言文字和版式设计？
- ☐ 很好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 较差 ☐ 很差

开放性问题

- 1.本报告最让您满意的方面是什么？
-
- 2.您认为报告中还需要增加哪些内容？
-
- 3.您对我们今后发布社会责任报告有何建议？
-



地址：北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦A座20层 邮编：100102

电话：(010) 64750088

传真：(010) 64719019

网址：www.jccchina.org

邮箱：jcc@jccchina.org

